

Procès-verbal de la commission EEE/*Rapport d'activité*

Objet de la séance : **Travaux en cours et projets sur la commune de Conthey**

Séance du : **01 octobre 2025** – 18 h00 à 20h15 – Maison de commune

Membres de la Commission : Nom Prénom Fonction

Gyger Daniel (DG) - président
Imstepf Marie (MAI) - rapporteur
Eggel Roman (RE) - membre
Sidani Biba (BS) - membre
Iten Julien (JI) – membre
Brunner Rita - membre
Excusé Nom Prénom Fonction
Papilloud Guillaume (GP) - membre

Bureau du CG Nom Prénom Fonction

Vergères Jean-Daniel (JDV) Président du CG

Membres du conseil communal : Nom Prénom Fonction

Régis Evéquoz (RE) : vice-président - Bâtiments - Constructions
Stéphanie Germanier (SG) : Infrastructures - Equipements
Philippe Germanier (PG) : Territoire - Environnement

M. Evéquoz : - les projets principaux sont intégrés dans les budgets de l'administration
- ces projets dépendent du Canton

DG : proposition de se rencontrer régulièrement soit env chaque 6 mois.

ER : aux niveaux des postes, tous les postes sont repourvus.

M. Boucher remplace M. Bovard, démissionnaire

M. Patrick Wulschleger remplace M. David Vouillamoz, démissionnaire, aux parcs et jardins. Il prendra ses fonctions au 1^{er} décembre 2025.

Différents postes ont été revus pour obtenir l'organigramme suivant :



Stéphanie Germanier (SG) : Infrastructures - Equipements

Déchetterie de Beusson : ouverture de la nouvelle déchetterie en janvier 2026 qui sera accessible avec les cartes de déchetterie utilisées pour Ecobois et GastroVert

- ➔ Uniformisation des cartes d'accès sur la commune
- ➔ Engagement prochainement d'un collaborateur avec des connaissances spécifiques – M. Pascal Germanier prenant sa retraite en 2026.

JDV : proposition d'aller visiter le site

Eaux claires et usées : mises à jour des conduites en profitant des travaux en cours sur la commune (CAD, Oiken)

Chauffage à distance (CAD) : les réseaux de Sion et Vétroz sont connectés/couplés
En 2026 – travaux sur la route des Rottes, côté EST

Pose des compteurs d'eau :

- Env 1400 compteurs posés, ce qui représente 50% des poses totales
- Reste les cas complexes (mayens, poses avec travaux ++)
- Sur les terrains non construits : pas de compteur
- Création d'un COPIL compteur : traite les cas particuliers pour être équitable entre les citoyens

Tapinoma magnum : une fourmi envahissante

Originaire du bassin méditerranéen, cette espèce a été introduite ailleurs en Europe par les mouvements de terre et le commerce de plantes exotiques. Sous nos latitudes, elle présente un comportement envahissant et s'installe principalement en zone urbaine, notamment dans les jardins, sur les terrasses. Elle peut occasionner une gêne importante pour les humains par leurs morsures désagréables et occasionner des dégâts conséquents par leur réseau de galeries souterraines. Elles peuvent également pénétrer dans les habitations, notamment par les conduites électriques. Site de l'administration, Posté le 10.07.2025

Tapinoma magnum : une fourmi envahissante détectée à Conthey - Commune de Conthey

- ➔ Le service des parcs et jardins : mis à contribution
- ➔ Traitement aux frais des propriétaires
- ➔ Vers l'école de Châteauneuf : moins de présence - traitement en cours
- ➔ Eglise de St Séverin : traitement en cours

Voirie – déchetterie – Molok

Quelques problèmes d'incivilité :

- Les poubelles publiques rouges débordent du côté de la Ménagère, de l'Eglise de Plan Conthey. Ce sont des ordures ménagères qui y sont déposées
- Avec les Molok du coté des la rue des Primevère
- Incivilités avec « les crottes de chiens »

DG – incivilité avec les molok de verre en zone habitée

Régis Evéquoz (RE) : vice-président - Bâtiments - Constructions

Nurserie-crèche :

- 2 x postes à 45 % à pourvoir pour les nettoyages – postes avec travail de fin de journée
- Ouverture en janvier 2026
- Vandalisme : pots de peinture renversés – graffitis : la police enquête
- Il reste l'ameublement à compléter
- Les portacabines qui servent actuellement à la crèche seront conservés pour les travaux manuels des enfants de l'école primaire (ACM)



Ecole primaire d'Erde

- Projet de rénovation sur 4 ans, utilisant les plages des vacances scolaires pour effectuer les travaux.
 - Projet à env 10 – 12 millions
 - Eté 2026 : fenêtres, façades, chauffage, mobilité réduite
 - Agrandissement sur l'arrière (sanitaires)
 - La salle de gym sera rénovée en conformité avec les normes incendies
 - Agrandissement sous-terrainne pour une liaison crèche – UAPE
 - Agrandissement des locaux UAPE
- ➔ Actuellement : mise à l'enquête
➔ Le CG devra valider le crédit d'engagement



Question posée pour GP par DG concernant les travaux sur la salle de gym.

Tant que les travaux ne sont pas réalisés, pas possible de rassembler plus de 50 personnes à l'intérieur. Nécessité de réaliser ces travaux pour les manifestations scolaires et celles des sociétés du Haut. Et ainsi maintenir une vie associative.

RE rappelle que nous avons une salle polyvalente qui sert à ce genre de manifestations.

Ecole primaire de Châteauneuf

Les tôles noires vieillissent mal. Esthétiquement pas beau mais aucune répercussion sur l'isolation du bâtiment.

Un nettoyage en profondeur est prévu pour essayer de rendre leur aspect plus « propre ».



Ecole primaire de Châteauneuf : l'ancienne qui comprend plusieurs agrandissements au fil du temps depuis 1964

Rénovations en standby – timing non fixé

Réflexion complexe car si les communes de Vétroz et d'Ardon souhaitent construire un Cycle d'orientation pour leurs élèves, il y aurait de la place dans le bâtiment du Cycle de Châteauneuf pour des élèves de primaire.

Toutefois, la question du mélange des différents niveaux scolaires se posent du point de vue pédagogique. Actuellement sur l'école primaire « ancienne » :

- ➔ Renforts antisismiques de la salle de gym effectués



- ➔ Coursive sécurisée par des piliers
- ➔ Les travaux seront plus ou moins aisés selon les matériaux qui sont impliqués dans la construction de l'époque

Les Pinèdes :

Présentation lors de la séance du 14 octobre du Conseil Général



Question posée par RB : qu'en est-il des **Eglises** :

-> RE : À la charge du clergé

- Les services techniques ne sont pas concernés
- Gautier Moulin représente la commune au Conseil de gestion paroissial

Question de JI : étalage des couts des rénovations : -> conséquences des décisions passées – trop d'économies

Bâtiments site de St-Séverin :

Dans le cadre du réaménagement de la place de la Maison Commune, l'ancien bâtiment des services techniques à Saint-Séverin sera démolie et les travaux ont débuté.

- ➔ Places de parc avec un talus confortable
- ➔ Comité de Pilotage (Copil) dans le cadre du réaménagement du site de St-Séverin
- ➔ Etude de la salle de gym : déterminer les objectifs de son emploi

Ecole de Plan Conthey

JI : est-elle ré-haussable ? RG : bonne question ?

- L'eau sur le toit s'évapore – il y a une consommation excessive d'eau
- ➔ Nettoyage à fond du toit une fois vidé de son eau
- ➔ Projet : refaire le toit



DG remercie la commune pour leur communication claire aux fournisseurs d'énergie solaire concernant les normes-conditions, par exemple les stop-neige, le non droit aux subventions pour le leasing solaire.

Philippe Germanier (PG) : Territoire - Environnement

Service des forêts : commission bourgeoisiale

Cadastre : retard pour la mise en route des demandes en ligne des extraits du cadastre au registre fédéral

Aménagement du territoire :

- inventaire des bâtiments – étude des fiches par commission – canton : prend du temps

- La commune de Conthey, conformément aux exigences légales, a entrepris le processus pour la révision de ses outils d'aménagement du territoire, à savoir son plan d'affectation des zones (PAZ) et son règlement communal des constructions et des zones (RCCZ).
- ➔ En cours de révision – version 0 pour fin 2025

Agriculture

Murs en pierres sèches :

- la plus grande partie du vignoble contheysan est cultivée en terrasses supportées par 88 kilomètres de murs en pierres sèches.
- La remise en état périodique des murs en pierres sèches qui ont un usage agricole, sont des travaux bénéficiant d'une aide financière fédérale, cantonale et communale.
- Les personnes concernées ont été informées et participent aux couts des travaux.

Routes agricoles : validées par le canton – travaux coïncident avec d'autres travaux programmés type Oiken

...

Environnement :

- projet de sécurisation et revitalisation de la Morge → améliorer la communication (à la suite de l'abattage des arbres)
- Ilots de chaleur -> révision du PAZ et RCCZ – imposer des zones vertes lors de construction ?
- Zone de biodiversité
- Mobilité : T9 – route de débord
- Mobilité douce : traversées piétonnes aménagées – Ecole d'Erde – du McDo vers le Landy
- Transport public : chaque 15 min entre Ardon – Sion pour assurer un nombre de passagers qui permet lui-même d'augmenter les cadences
- Arrêt de bus à Sensine : aménagement
- Groupe de travail sur Derborence : plan de gestion pour un parking légalisé – Etude de pérennité de l'eau (consortages)

STEP : 3^{ème} étape sur 4 (fin 2030)

Env. 30 mio d'investissements

Désaffectation de la STEP d'Erde demandée par le canton

Convention pour conduite vers la plaine

Commission EEE

Marie-Angèle Imstepf Rapporteur