



Bourgeoisie de Conthey

COMPTE 2020

Approuvé par le Conseil bourgeoisial le 22 avril 2021.

Le Président

Le Secrétaire

C. GERMANIER

H. ROH

Approuvé par l'Assemblée bourgeoisiale le 08 juin 2021.

**La Présidente de la
Commission bourgeoisiale**

Le Rapporteur

A. GAY

G. PAPILLOUD

TABLE DES MATIÈRES COMPTE 2020

Pages

▪ Message	5-7
▪ Compte de fonctionnement par classification administrative	8-14
0. Administration générale	8
3. Culture loisirs et culte	9
8. Economie publique	12
▪ Compte d'investissement par classification administrative	15-17
3. Culture loisirs et culte	15
8. Economie publique	16
▪ Compte de fonctionnement par nature	18-20
3. Charges par nature	18
4. Produits par nature	19
▪ Compte d'investissement par nature	21-23
5. Dépenses par nature	21
6. Recettes par nature	22
▪ Bilan	24-27
1. Actifs	24
2. Passifs	26
▪ Tableaux des immobilisations	28
▪ Crédits d'engagements et complémentaires	29
▪ Engagements conditionnels	30
▪ Rapport de révision	31-33

Message concernant le compte 2020 de la Bourgeoisie de Conthey

Le Conseil bourgeoisial de Conthey

A l'Assemblée bourgeoisiale

Mesdames, Messieurs les Bourgeois,

Conformément aux dispositions de la loi sur les communes, nous avons l'honneur de soumettre à votre examen et à votre approbation le compte 2020 arrêté par le Conseil bourgeoisial.

1. APERCU GENERAL

FONCTIONNEMENT	COMPTE 2020		BUDGET 2020		COMPTE 2019	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
Administration générale	17'097	265'911	23'700	242'500	28'804	238'182
Culture et économie	277'263	138'252	357'400	235'700	344'311	241'394
Economie publique	1'008'099	1'053'985	840'200	727'500	891'082	845'726
TOTAL	1'302'459	1'458'148	1'221'300	1'205'700	1'264'197	1'325'302
Marge d'autofinancement	155'689		-15'600		61'105	
– Amortissements	23'600		23'600		27'500	
EXCEDENT DE REVENU	132'089				33'605	
INSUFFISANCE DE REVENU				39'200		

INVESTISSEMENT NET	COMPTE 2020		BUDGET 2020		COMPTE 2019	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Dépenses	Dépenses	Dépenses
Culture et économie						
Economie publique						
INVESTISSEMENT NET						

Le résultat du compte de fonctionnement 2020 affiche un excédent de revenus de **CHF 132'089**. La marge d'autofinancement s'élève à **CHF 155'689**. Aucun investissement n'a été réalisé en 2020, conformément à ce qui était prévu au budget.

1.1 Fonctionnement

Administration générale

Le résultat de ce chapitre affiche un bénéfice en hausse de **CHF 30'014**. Ce résultat s'explique par les points suivants :

- **Compte 020.318.01** : Diminution des impôts cantonaux et communaux sur la fortune de la Bourgeoisie pour les années 2019 et 2020 grâce à la révision des valeurs fiscales imposables des immeubles et des biens-fonds par le cadastre de la Commune ;
- **Compte 020.424.01** : Gain extraordinaire lié à la vente de la parcelle sur laquelle se situe le réservoir d'eau potable de Motelon aux communes d'Ardon, Conthey et Vétroz pour CHF 18'000 ;
- **Compte 020.431.00** : Octroi d'une bourgeoisie pour un requérant en 2020 à la suite de l'homologation du règlement par l'assemblée bourgeoisiale, le 10 décembre 2019.

Tour Lombarde (Culture et économie)

L'exploitation de la Tour Lombarde affiche une perte de **CHF 139'012** supérieure à celle prévue au budget de **CHF 17'312** pour les raisons suivantes :

Les fermetures imposées en 2020 par les mesures sanitaires liées à la crise de la COVID19 ont impacté fortement l'exploitation.

Cette situation inédite a engendré pour le musée et la galerie une diminution des charges de CHF 7'484. Les loyers prévus pour l'exploitation du musée de la Forge (compte 301.423.01) ont été payés par la Commune dans leur intégralité. Ainsi, la perte de la partie musée et galerie reste donc, finalement, très proche de celle planifiée au budget 2020.

Concernant la partie Caveau, les charges affichent une baisse d'environ CHF 73'000 et les produits de CHF 90'000. La réduction des achats de vins et marchandises est proportionnelle à la diminution des ventes. Les amortissements sont similaires à ceux prévus au budget et le produit des locations des salles de conférences par la Commune également. Avec une nette diminution de l'activité, la perte n'est finalement pas beaucoup plus importante que les années passées.

Sylviculture (Economie publique)

L'exploitation des forêts affiche un bénéfice de **CHF 22'286** supérieur à la perte prévue au budget de **CHF 158'586**.

Les **charges de personnel** sont en hausse de CHF 24'419. Nous pouvons relever l'engagement d'un apprenti en 2020. Ce poste n'était pas prévu au budget, mais il dénote la volonté de la Bourgeoisie de s'investir pour la formation des jeunes.

Les **charges des biens et service** sont en augmentation de **CHF 15'260** principalement en raison de l'augmentation des travaux pour tiers.

Les attributions au fonds de reboisement (**attribution aux financements spéciaux**) sont supérieures au budget de **CHF 127'854**. Une analyse des interventions réalisées pour le traitement aux forêts protectrices est établie en fin d'année pour déterminer le résultat de ces travaux subventionnés. Les excédents doivent être versés au fonds de reboisement et les insuffisances prélevées sur le fonds en compensation des pertes. En 2020, l'exploitation des forêts protectrices a généré un bénéfice de CHF 127'854 reversé au fonds.

Les différentes **contributions** marquent une augmentation de **CHF 197'850** en regard du budget. Les travaux réalisés pour des privés sont en hausse de CHF 129'000. De plus, en 2020, un contrat a été passé avec l'association la Forestière qui assure la vente de tous les bois de la Bourgeoisie à un prix concurrentiel. Ces ventes affichent une hausse de CHF 46'866.

Le total des **subventions** est supérieur au budget de **CHF 115'000**. En effet, celui-ci prévoyait un montant de CHF 262'500, soit 35 hectares subventionnés à hauteur de CHF 7'500 en raison du renouvellement des contrats de prestations avec l'Etat du Valais en 2020 et des incertitudes qui en découlaient. Finalement, le Conseil d'Etat, en séance du 24 juin 2020 a fixé le montant de la subvention à CHF 9'180 pour la période 2020-2021. De plus, les surfaces traitées se sont élevées à 37 hectares.

2. LE FINANCEMENT

Le compte 2020 présente un bénéfice de **CHF 132'089**. Ainsi, la fortune de la Bourgeoisie, qui se montait à **CHF 805'598** au 01.01.2020 passera à **CHF 937'687** au 01.01.2021.

COMPTE DE FINANCEMENT ET VARIATION DE FORTUNE	Compte 2020	Budget 2020	Compte 2019
Marge d'autofinancement	155'689	-15'600	61'105
– Investissements nets	0	0	0
Excédent/insuffisance de financement	155'689	-15'600	61'105
+ Report au bilan (investissement net)		0	
– Amortissements comptables	23'600	23'600	27'500
Augmentation de fortune	132'089		33'605
Diminution de fortune		39'200	
DEGRE D'AUTOFINANCEMENT	0%		0%

3. CONCLUSION

L'exercice 2020 de la Bourgeoisie est un exercice de transition. Il s'inscrit dans un contexte difficile qui prête à réflexion.

D'un côté, l'exploitation du Caveau, la gestion du musée et de la galerie ont subi de plein fouet la crise sanitaire que nous traversons encore actuellement. Au vu des pertes successives publiées depuis plusieurs années, l'avenir à moyen et long terme de ce précieux patrimoine bourgeoisial semble précaire. Une réflexion sur ces espaces de la Tour Lombarde doit être menée dans les meilleurs délais.

De l'autre côté, le service forestier de la Bourgeoisie engrange depuis plusieurs années des bénéfices grâce aux travaux réalisés pour des tiers. Il a gagné en lisibilité et est devenu au fil du temps une véritable entreprise de la région. Il est également chargé de l'entretien des forêts des Communes et Bourgeoisies d'Ardon, Vétroz et Conthey.

Sous cet éclairage, reconsidérer et faire évoluer les activités de la Bourgeoisie pour les prochaines années afin, entre autres, de conserver des finances équilibrées est l'objectif principal du Conseil bourgeoisial.

Au vu de ce qui précède, le Conseil bourgeoisial vous prie d'approuver le compte 2020.

Nous vous remercions pour votre collaboration et vous présentons, Mesdames et Messieurs les Bourgeois, nos plus respectueuses salutations.

Conseil bourgeoisial
Président
Christophe Germanier



Conseil bourgeoisial
Finances
Gautier Moulin



Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits
0	ADMINISTRATION	17,096.65	265,911.15	23,700.00	242,500.00	28,803.90	238,181.50
		248,814.50		218,800.00		209,377.60	
020.31	BIENS ET SERVICE	17,096.65		23,700.00		28,803.90	
020.318.01	Impôts cantonaux et communaux	3,752.30		16,500.00		16,759.60	
020.318.10	Frais de fiduciaire	2,154.00		2,200.00		2,154.00	
020.318.30	Frais d'actes notariés	7,281.00		2,000.00		6,380.00	
020.318.40	Charges d'immeubles	3,909.35		3,000.00		3,510.30	
020.42	REVENUS DES BIENS		263,677.00		242,500.00		238,181.50
020.423.01	Locations de terrains		52,274.50		49,400.00		50,053.50
020.423.05	Locations de gravières		16,328.00		16,300.00		16,328.00
020.423.10	Location dépôt		13,800.00		13,800.00		13,800.00
020.423.15	Locations Commune		163,132.00		163,000.00		158,000.00
020.424.01	Gains comptables patrimoine financier		18,142.50				
020.43	CONTRIBUTIONS		2,000.00				
020.431.00	Agrégation nouveaux bourgeois		2,000.00				
020.44	REDISTRIBUTIONS		234.15				
020.440.01	Redistributions taxe CO2		234.15				

Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits
3	TOUR LOMBARDE	277,263.68	138,251.75	357,400.00	235,700.00	344,310.85	241,394.00
			139,011.93		121,700.00		102,916.85
30	PROMOTION CULTURELLE ET ECONOMIQUE	277,263.68	138,251.75	357,400.00	235,700.00	344,310.85	241,394.00
301	GALERIE ET MUSEE	51,716.76	18,615.75	59,200.00	26,000.00	56,291.60	26,600.00
301.30	CHARGES DE PERSONNEL	20,561.16		21,100.00			
301.301.40	Traitement du personnel	16,516.20		17,000.00			
301.303.00	Cotisations AVS/AI/AC	1,089.45		1,100.00			
301.303.10	Cotisations CIVAF	462.45		500.00			
301.304.00	Prévoyance professionnelle	2,096.40		2,000.00			
301.305.00	Assurances accidents	297.21		300.00			
301.305.10	Assurance maladie	99.45		200.00			
301.31	BIENS ET SERVICES			4,100.00			
301.311.01	Mobilier et équipement			1,000.00			
301.318.01	Publicité			2,000.00			
301.318.30	Assurances et taxes			1,100.00			
301.32	INTERETS PASSIFS	940.70		1,100.00		976.00	
301.321.01	Intérêts passifs	940.70		1,100.00		976.00	
301.33	AMORTISSEMENTS	18,400.00		18,400.00		19,000.00	
301.330.01	Amortissements	18,400.00		18,400.00		19,000.00	
301.39	IMPUTATIONS INTERNES	11,814.90		14,500.00		36,315.60	
301.390.01	Prestations internes	11,814.90		14,500.00		36,315.60	
301.42	REVENUS DES BIENS		14,447.75		16,000.00		17,600.00
301.423.01	Locations salles		14,447.75		16,000.00		17,600.00
301.43	CONTRIBUTIONS		4,168.00		10,000.00		9,000.00
301.435.01	Commissions sur exposition		4,168.00		10,000.00		9,000.00
309	CAVEAU	225,546.92	119,636.00	298,200.00	209,700.00	288,019.25	214,794.00
309.30	CHARGES DE PERSONNEL	109,443.85		127,000.00		129,029.05	
309.301.40	Traitement du personnel	91,156.85		102,000.00		110,344.95	

Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
309.303.00	Cotisations AVS/AI/AC	4,923.47		6,500.00		5,732.30	
309.303.10	Cotisations CIVAF	2,082.15		3,000.00		2,566.70	
309.304.00	Prévoyance Professionnelle	9,018.00		8,500.00		10,467.55	
309.305.00	Assurances Accidents	1,639.73		1,500.00		1,604.45	
309.305.10	Assurances Maladie	506.35		1,000.00		824.75	
309.309.01	Autres charges du personnel et des commissions	117.30		4,500.00		-2,511.65	
309.31	BIENS ET SERVICES	91,405.77		146,300.00		132,905.90	
309.310.01	Matériel de bureau	646.45		1,000.00		543.05	
309.311.00	Mobilier et équipement	8,397.10		9,100.00		3,598.25	
309.312.00	Electricité	5,583.15		8,000.00		6,691.47	
309.313.00	Achat marchandises (vins)	33,720.60		70,000.00		64,436.80	
309.313.01	Achat marchandises (alimentation)	7,106.40		13,000.00		11,861.85	
309.313.10	Marchandises diverses	2,890.90		4,000.00		3,692.60	
309.314.20	Entretien du bâtiment	21,262.10		25,000.00		25,304.60	
309.316.00	TVA Caveau	4,591.80		8,700.00		8,229.80	
309.318.00	Frais de publicité	1,778.10		2,000.00		3,172.00	
309.318.10	Frais bancaires et postaux	647.72		1,000.00		720.26	
309.318.20	Informatique téléphonie et multimédia	2,027.35		2,000.00		1,646.38	
309.318.30	Assurances Bâtiment	2,754.10		2,500.00		3,008.84	
309.32	INTERETS PASSIFS	1,197.30		1,400.00		1,784.30	
309.321.00	Intérêts bancaires	1,197.30		1,400.00		1,784.30	
309.33	AMORTISSEMENTS COMPTABLES	23,500.00		23,500.00		24,300.00	
309.330.01	Amortissements Tour Lombarde	23,500.00		23,500.00		24,300.00	
309.42	REVENU DES BIENS		23,555.00		31,000.00		27,871.40
309.420.01	Intérêts actifs						66.40
309.423.01	Salle des Bourgeois		3,375.00		11,000.00		7,735.00
309.423.05	Salles de conférence et musée par Commune		20,180.00		20,000.00		20,070.00
309.43	CONTRIBUTIONS		84,266.10		164,200.00		150,607.00
309.435.10	Recettes Caveau		64,251.00		135,000.00		119,032.65
309.435.11	Autres ventes		12,269.00		20,000.00		18,475.00
309.435.15	Ventes directes Caveau		4,546.10		6,000.00		7,081.35
309.436.00	Récupérations pertes de gains						2,518.00
309.436.20	Participation des encaveurs		3,200.00		3,200.00		3,500.00

Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
309.49	IMPUTATIONS INTERNES		11,814.90		14,500.00		36,315.60
309.490.01	Prestations internes		11,814.90		14,500.00		36,315.60

Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits
8	ECONOMIE PUBLIQUE	1,031,698.78	1,053,984.73	863,800.00	727,500.00	918,582.19	845,726.33
		22,285.95			136,300.00		72,855.86
81	SYLVICULTURE	1,031,698.78	1,053,984.73	863,800.00	727,500.00	918,582.19	845,726.33
812	SERVICE FORESTIER	1,031,698.78	1,053,984.73	863,800.00	727,500.00	918,582.19	845,726.33
812.30	CHARGES DE PERSONNEL	479,519.68		455,100.00		436,488.86	
812.301.40	Traitement du personnel	384,544.90		360,000.00		346,861.85	
812.303.00	Cotisations AVS/AI/AC	25,117.12		23,000.00		21,577.81	
812.303.10	Cotisations CIVAF	10,681.95		10,400.00		9,722.90	
812.304.00	Prévoyance professionnelle LPP	34,350.60		37,000.00		33,013.30	
812.305.00	Assurances Accidents	15,745.06		13,700.00		12,094.35	
812.305.10	Assurances Maladie	2,365.80		3,400.00		2,645.65	
812.309.01	Autres charges du personnel	6,714.25		7,600.00		10,573.00	
812.31	BIENS ET SERVICE	399,060.90		383,800.00		378,457.60	
812.310.01	Matériel de bureau	3,705.05		3,400.00		4,967.95	
812.311.00	Matériaux et outillage	27,112.60		32,800.00		26,839.70	
812.313.01	Carburants	12,153.30		22,800.00		7,008.65	
812.313.20	Frais liés aux travaux tiers et partenaires	89,302.90		54,000.00		66,820.75	
812.313.30	Achat de bois	19,188.50		17,100.00		9,127.30	
812.313.40	Dégâts aux forêts			20,000.00			
812.314.01	Dépôt du Petit Pont	1,957.80		2,000.00		1,561.05	
812.315.00	Entretien matériel et véhicules	38,556.00		40,000.00		19,770.20	
812.316.00	TVA exploitation forestière	22,182.20		14,100.00		20,846.15	
812.316.05	TVA triage forestier	14,862.10		11,300.00		14,264.40	
812.316.10	Loyers	3,800.00		3,800.00		3,800.00	
812.317.00	Frais de repas et déplacements	6,622.00		5,800.00		3,616.00	
812.318.01	Forêt de protection	146,162.10		140,000.00		184,378.30	
812.318.30	Assurances des véhicules	8,604.15		7,900.00		7,978.90	
812.318.35	Assurances bâtiment	260.40					
812.318.40	Frais de téléphone	1,788.00		1,800.00		2,488.00	
812.319.05	Cotisations	2,263.00		5,000.00		4,929.00	
812.319.10	Frais divers	540.80		2,000.00		61.25	

Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
812.32	INTERETS PASSIFS	1,664.20		1,300.00		11,044.73	
812.321.00	Intérêts bancaires	1,664.20		1,300.00		11,044.73	
812.33	AMORTISSEMENTS COMPTABLES	23,600.00		23,600.00		27,500.00	
812.331.00	Amortissements machines et outillages	15,500.00		15,500.00		18,700.00	
812.331.05	Amortissement dépôt	8,100.00		8,100.00		8,800.00	
812.38	ATTRIBUTION AUX FINANCEMENTS SPECIAUX	127,854.00				65,091.00	
812.380.01	Attribution au fonds de reboisement	127,854.00				65,091.00	
812.43	CONTRIBUTIONS		585,350.48		387,500.00		540,025.63
812.434.00	Travaux pour la commune de Conthey		174,116.90		158,000.00		151,508.60
812.434.05	Part de la commune aux travaux forestier		39,015.18				62,785.60
812.434.10	Travaux pour tiers (privés)		239,745.75		110,000.00		171,795.58
812.434.20	Travaux pour des partenaires (Ardon - Vétroz)				37,000.00		30,807.30
812.435.05	Travaux de menuiserie		25,075.30		25,000.00		65,761.85
812.435.10	Vente bois propre exploitation		85,362.60		51,000.00		21,655.25
812.435.15	Vente de bois		19,004.35		6,500.00		14,895.75
812.436.00	Récupérations pertes de gains		3,030.40				20,815.70
812.46	SUBVENTIONS		455,111.75		340,000.00		305,640.70
812.460.00	Subventions fédérales		2,092.75		1,500.00		1,562.30
812.461.00	Subventions cantonales forêts de protection		389,232.00		262,500.00		280,908.00
812.461.05	Tâches de police et de surveillance		17,537.00				17,537.00
812.461.10	Subventions pour dégâts aux forêts				32,000.00		5,633.40
812.462.01	Subventions communales		46,250.00		44,000.00		
812.48	PRELEVEMENTS SUR LES FINANCEMENTS SPECIAUX		13,522.50				60.00
812.480.01	Prélèvement sur fonds de reboisement		13,522.50				60.00

Compte de fonctionnement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
		1,326,059.11	1,458,147.63	1,244,900.00	1,205,700.00	1,291,696.94	1,325,301.83
	Excédent de revenu	132,088.52					
	Excédent de charge				39,200.00		
	Excédent de revenu					33,604.89	
		1,458,147.63	1,458,147.63	1,244,900.00	1,244,900.00	1,325,301.83	1,325,301.83

Compte d'Investissement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits

3 TOUR LOMBARDE

Compte d'Investissement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes 2020		Budget 2020		Comptes 2019	
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits

8 ECONOMIE PUBLIQUE

Compte d'Investissement par classification administrative

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits

Compte de fonctionnement par nature

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
3	Charges	1,326,059.11		1,244,900.00		1,291,696.94	
			1,326,059.11		1,244,900.00		1,291,696.94
30	Charges de personnel	609,524.69		603,200.00		565,517.91	
301	Personnel administratif et d'exploitation	492,217.95		479,000.00		457,206.80	
303	Assurances sociales	44,356.59		44,500.00		39,599.71	
304	Caisses de pensions et de prévoyance	45,465.00		47,500.00		43,480.85	
305	Assurances accidents et maladie	20,653.60		20,100.00		17,169.20	
309	Autres charges des autorités et du personnel	6,831.55		12,100.00		8,061.35	
31	Biens, services, marchandises	507,563.32		557,900.00		540,167.40	
310	Imprimés et fournitures de bureau	4,351.50		4,400.00		5,511.00	
311	Achats de mobilier, matériel, machines et véhicule	35,509.70		42,900.00		30,437.95	
312	Achats d'eau, d'énergie, de combustible	5,583.15		8,000.00		6,691.47	
313	Autres fournitures et marchandises	164,362.60		200,900.00		162,947.95	
314	Entretien des immeubles, routes et territoire	23,219.90		27,000.00		26,865.65	
315	Entretien d'objets mobiliers et d'installations te	38,556.00		40,000.00		19,770.20	
316	Taxes sur la valeur ajoutée	45,436.10		37,900.00		47,140.35	
317	Réceptions et manifestations	6,622.00		5,800.00		3,616.00	
318	Honoraires et prestations de services	181,118.57		184,000.00		232,196.58	
319	Impôts, taxes, cotisations et frais divers	2,803.80		7,000.00		4,990.25	
32	Intérêts passifs	3,802.20		3,800.00		13,805.03	
321	Intérêts des dettes	3,802.20		3,800.00		13,805.03	
33	Amortissements	65,500.00		65,500.00		70,800.00	
330	Amortissements du patrimoine financier	41,900.00		41,900.00		43,300.00	
331	Amortissements obligatoires du patrimoine adminis	23,600.00		23,600.00		27,500.00	
38	Attributions aux fonds et financements spéciaux	127,854.00				65,091.00	
380	Attributions aux fonds de réserve et de renouvel	127,854.00				65,091.00	
39	Imputations internes	11,814.90		14,500.00		36,315.60	
390	Imputations internes	11,814.90		14,500.00		36,315.60	

Compte de fonctionnement par nature

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
4	Produits		1,458,147.63		1,205,700.00		1,325,301.83
		1,458,147.63		1,205,700.00		1,325,301.83	
42	Revenus du patrimoine		301,679.75		289,500.00		283,652.90
420	Intérêts actifs						66.40
423	Revenus des immeubles du patrimoine financier		283,537.25		289,500.00		283,586.50
424	Gains comptables sur les placements du patrimoine		18,142.50				
43	Taxes, émoulements, produits des ventes		675,784.58		561,700.00		699,632.63
431	Emoluments		2,000.00				
434	Prestations de service		452,877.83		305,000.00		416,897.08
435	Ventes		214,676.35		253,500.00		255,901.85
436	Remboursement de tiers		6,230.40		3,200.00		26,833.70
44	Parts à des recettes cantonales		234.15				
440	Redistributions taxe CO2		234.15				
46	Autres participations et subventions		455,111.75		340,000.00		305,640.70
460	Confédération		2,092.75		1,500.00		1,562.30
461	Canton		406,769.00		294,500.00		304,078.40
462	Subventions de fonctionnement acquises des communes		46,250.00		44,000.00		
48	Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux		13,522.50				60.00
480	Prélèvements sur les fonds de réserve et de renouvellement		13,522.50				60.00
49	Imputations internes		11,814.90		14,500.00		36,315.60
490	Imputations internes		11,814.90		14,500.00		36,315.60

Compte de fonctionnement par nature

Compte	Libellé	Comptes Charges	2020 Produits	Budget Charges	2020 Produits	Comptes Charges	2019 Produits
		1,326,059.11	1,458,147.63	1,244,900.00	1,205,700.00	1,291,696.94	1,325,301.83
	Excédent de revenu	132,088.52					
	Excédent de charge				39,200.00		
	Excédent de revenu					33,604.89	
		1,458,147.63	1,458,147.63	1,244,900.00	1,244,900.00	1,325,301.83	1,325,301.83

Compte d'Investissement par nature

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits

5 Dépenses

Compte d'Investissement par nature

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits

6 Recettes

Compte d'Investissement par nature

Compte	Libellé	Comptes	2020	Budget	2020	Comptes	2019
		Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits

N° de compte	Libellé	Solde début	Augmentation	Déduction	Solde de fin
1	Actif	3,572,684.98	4,014,302.75	3,990,020.24	3,596,967.49
10	DISPONIBILITES	566,809.08	2,642,319.82	2,695,344.19	513,784.71
100	CAISSES	1,929.05	21,739.80	21,537.80	2,131.05
100.00	Caisse Caveau	1,500.00	21,137.80	21,137.80	1,500.00
100.02	Caisse forêts	429.05	602.00	400.00	631.05
101	COMPTES POSTAUX	395,553.62	1,157,356.50	1,091,790.42	461,119.70
101.00	Comptes postaux N° 17-599892-9	11,323.07	1,157,356.50	1,078,267.92	90,411.65
101.05	Fonds de reboisement CCP 14-528010-0	384,230.55		13,522.50	370,708.05
102	BANQUES	169,326.41	1,463,223.52	1,582,015.97	50,533.96
102.01	UBS 538.286.01A	29,945.41	1,327,868.60	1,317,964.45	39,849.56
102.03	BCVS E 0857.27.02 Tour Lombarde	139,332.70	83,354.92	212,447.32	10,240.30
102.04	Raiffeisen 8450.33	48.30	2,000.00	1,604.20	444.10
102.05	BCVS R 0100.44.42		50,000.00	50,000.00	
11	AVOIRS	109,283.70	1,243,147.15	1,135,148.40	217,282.45
111.00	Débiteurs	109,283.70	931,138.25	823,139.50	217,282.45
111.20	C/C cartes de crédit		8,087.50	8,087.50	
111.25	C/C liquidités		303,921.40	303,921.40	
12	PLACEMENTS	1,785,767.50	18,142.50	66,040.45	1,737,869.55
123	IMMEUBLES	1,764,270.00	18,142.50	60,350.00	1,722,062.50
123.00	Tour Lombarde Caveau, salle des Bourgeois	341,531.67		10,200.00	331,331.67
123.01	Terrains non bâtis	365,653.00	18,142.50	18,450.00	365,345.50
123.02	Tour Lombarde salles expositions	170,765.83		5,100.00	165,665.83
123.05	Tour Lombarde salles de conférence	443,159.75		13,300.00	429,859.75
123.06	Tour Lombarde Musée de la Forge	443,159.75		13,300.00	429,859.75
125	MARCHANDISES ET APPROVISIONNEMENT	21,497.50		5,690.45	15,807.05
125.00	Stock Tour Lombarde	21,497.50		5,690.45	15,807.05
13	ACTIFS TRANSITOIRES	69,887.20	110,693.28	69,887.20	110,693.28
139.00	Actifs transitoires	69,887.20	110,693.28	69,887.20	110,693.28

N° de compte	Libellé	Solde début	Augmentation	Déduction	Solde de fin
14	INVESTISSEMENTS PROPRES PATRIMOINE ADMINISTRATIF	1,040,937.50		23,600.00	1,017,337.50
141	OUVRAGES DE GENIE CIVIL	5,000.00			5,000.00
141.00	Routes forestières	5,000.00			5,000.00
143	TERRAINS BATIS	101,408.40		8,100.00	93,308.40
143.05	Dépôt forestier	101,408.40		8,100.00	93,308.40
145	FORÊTS	841,317.20			841,317.20
145.00	Forêts	841,317.20			841,317.20
146	MOBILIER, MACHINES, VEHICULES	93,211.90		15,500.00	77,711.90
146.00	Véhicules	61,992.00		9,300.00	52,692.00
146.01	Mobiliers et machines	31,219.90		6,200.00	25,019.90

N° de compte	Libellé	Solde début	Augmentation	Déduction	Solde de fin
2	Passif	3,539,080.09	1,214,152.53	1,288,353.65	3,464,878.97
20	ENGAGEMENTS COURANTS	1,496,130.79	935,643.24	1,147,605.70	1,284,168.33
200	CREANCIERS	87,467.50	572,557.05	623,791.55	36,233.00
200.00	Créanciers collectif	87,467.50	572,557.05	623,791.55	36,233.00
206	COMPTES COURANTS	1,408,663.29	363,086.19	523,814.15	1,247,935.33
206.01	C/C artistes	2,200.00	15,138.00	17,338.00	
206.02	C/C divers		2,762.35	2,762.35	
206.05	C/C AVS/AI/AC/CIVAF	-12,001.29	89,406.89	73,862.70	3,542.90
206.07	C/C SUVA	281.30	21,014.55	19,735.30	1,560.55
206.08	C/C LPP Helvetia		78,381.10	2,080.00	76,301.10
206.09	C/C APG maladie et accident		7,645.65	7,691.50	-45.85
206.10	C/C Commune de Conthey	1,418,414.78	58,880.05	310,718.20	1,166,576.63
206.30	C/C Tour Lombarde	-231.50	89,857.60	89,626.10	
22	DETTES A LONG TERME	801,500.00		42,000.00	759,500.00
220	EMPRUNTS HYPOTHECAIRES	757,500.00		20,000.00	737,500.00
220.05	Raiffeisen 8450.19 22.11.2021	225,000.00			225,000.00
220.06	BCVS 100.870.26.05	532,500.00		20,000.00	512,500.00
229	PRETS LIM	44,000.00		22,000.00	22,000.00
229.01	Crédit Tracteur LKT 82	44,000.00		22,000.00	22,000.00
25	PASSIFS TRANSITOIRES	85,225.45	244,904.40	85,225.45	244,904.40
259.00	Passifs transitoires	85,225.45	244,904.40	85,225.45	244,904.40
28	ENGAGEMENTS ENVERS LES FINANCEMENTS SPECIAUX	384,230.55		13,522.50	370,708.05
280.00	Fonds de reboisement	384,230.55		13,522.50	370,708.05
29	FORTUNE NETTE	771,993.30	33,604.89		805,598.19
290.00	Fortune nette	771,993.30	33,604.89		805,598.19

Bilan

Année: 2020

N° de compte	Libellé	Solde début	Augmentation	Déduction	Solde de fin
	Total de l'actif	3,572,684.98	4,014,302.75	3,990,020.24	3,596,967.49
	Total du passif	3,539,080.09	1,214,152.53	1,288,353.65	3,464,878.97
		33,604.89	2,800,150.22	2,701,666.59	132,088.52

1. Amortissement du patrimoine administratif

N°	Chapitre	Objet	Valeur	Invest. 2020	Solde avant amo. 2020	Amort. 2020		Valeur
			01.01.2020			%	Fr	31.12.2020
143.05	812	Dépôt forestier	101'408.40	0.00	101'408.40	8%	8'100.00	93'308.40
146.00	812	Véhicules	61'992.00	0.00	61'992.00	15%	9'300.00	52'692.00
146.01	812	Mobiliers et machines	31'219.00	0.00	31'219.00	20%	6'200.00	25'019.00
Total			194'619.40	0.00	194'619.40	12%	23'600.00	171'019.40

2. Amortissement du patrimoine financier

N°	Chapitre	Objet	Valeur	Invest. 2020	Solde avant amo. 2020	Amort. 2020		Valeur
			01.01.2020			%	Fr	31.12.2020
123.00	309	Tour Lombarde Caveau + salle des bourgeois	341'531.67	0.00	341'531.67	3%	10'200.00	331'331.67
123.05	309	Tour Lombarde salles de conférence	443'159.75	0.00	443'159.75	3%	13'300.00	429'859.75
123.02	301	Tour Lombarde salles des expositions	170'765.83	0.00	170'765.83	3%	5'100.00	165'665.83
123.06	301	Tour Lombarde Musée de la Forge	443'159.75	0.00	443'159.75	3%	13'300.00	429'859.75
Total			1'398'617.00	0.00	1'398'617.00	3%	41'900.00	1'356'717.00

Compte	Libellé Ouvrage	Décision du Conseil Général	Crédits			Crédit disponible 31.12.2019	Crédit utilisé au 31.12.2020	Crédit disponible 31.12.2020
			initial	Complé- mentaire	global			
	Néant							
	Total		0	0	0	0.00	0.00	0.00

SOCIETES - ASSOCIATIONS	MONTANT
Néant	

RAPPORT

de l'organe de révision sur
les comptes annuels 2020
de l'exercice arrêté au 31 décembre 2020 de la

Bourgeoisie de Conthey



(N° 4011/21 – NZ/ch)

Rapport de l'organe de révision sur les comptes annuels 2020
A l'Assemblée bourgeoisiale de la

Bourgeoisie de Conthey

En notre qualité d'organe de révision selon les articles 83 à 86 de la Loi sur les communes du Canton du Valais du 5 février 2004 (ci-après LCo) et selon les articles 72 à 75 de l'Ordonnance sur la gestion financière des communes du 16 juin 2004 (ci-après OGFCo), nous avons effectué l'audit conformément au mandat qui nous a été confié des comptes annuels ci-joints de la bourgeoisie de Conthey, comprenant le bilan et le compte administratif (compte de fonctionnement et compte des investissements) pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2020.

Responsabilité du Conseil bourgeoisial

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels, conformément aux dispositions des art. 74 et ss de la LCo ainsi que de l'OGFCo incombe au Conseil bourgeoisial. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels afin que ceux-ci ne contiennent pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En outre, le Conseil bourgeoisial est responsable de l'application des méthodes comptables appropriées, ainsi que des estimations comptables adéquates.

Responsabilité de l'organe de révision

Notre responsabilité consiste, sur la base de notre audit, à exprimer une opinion sur les comptes annuels. Nous avons effectué notre audit conformément aux prescriptions de la LCo et de l'OGFCo et à la recommandation d'audit suisse 60 « *Audit et rapport de l'auditeur de comptes communaux* ». Selon cette recommandation d'audit, nous devons respecter les règles d'éthique professionnelle ainsi que planifier et réaliser l'audit de façon à pouvoir constater avec une assurance raisonnable que les comptes annuels ne contiennent pas d'anomalies significatives.

Un audit inclut la mise en œuvre de procédures d'audit en vue de recueillir des éléments probants concernant les valeurs et les informations fournies dans les comptes annuels. Le choix des procédures d'audit relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les comptes annuels puissent contenir des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Lors de l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en compte le système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels pour définir les procédures d'audit adaptées aux circonstances, et non pas dans le but d'exprimer une opinion sur l'existence et l'efficacité de celui-ci. Un audit comprend, en outre, une évaluation de l'adéquation des méthodes comptables appliquées, du caractère plausible des estimations comptables effectuées ainsi qu'une appréciation de la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que les éléments probants recueillis constituent une base suffisante et adéquate pour fonder notre opinion d'audit.

Opinion d'audit

Selon notre appréciation, les comptes annuels pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2020 sont conformes aux prescriptions légales (LCo et OGFCo) et aux règlements y relatifs.

Rapport sur d'autres dispositions légales

Nous attestons que nous remplissons les exigences légales et réglementaires de qualification et d'indépendance conformément aux prescriptions de l'art. 83 LCo, des art. 72 et 73 de l'OGFCo et qu'il n'existe aucun fait incompatible avec notre indépendance.

Conformément aux dispositions légales et à la Norme d'audit suisse 890, nous attestons qu'il existe un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels définis selon les prescriptions du Conseil bourgeoisial.

Dans le cadre de notre audit, nous relevons en outre que

- l'évaluation des participations et des autres éléments du patrimoine financier est appropriée ;
- le niveau des amortissements comptables est conforme aux dispositions de l'OGFCo ;
- l'endettement net de la bourgeoisie est nul ;
- selon notre appréciation, la bourgeoisie est en mesure de faire face à ses engagements ;
- l'entretien final avec le Conseil bourgeoisial aura lieu le jeudi 22 avril 2021.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

Sion, le 14 avril 2021

PKF Fiduciaire SA



Claude Nançoz
Expert-réviseur agréé
(Responsable du mandat)



Christelle Coudray
Expert-réviseur agréé

Annexes : Comptes annuels comprenant le bilan, tableau des amortissements, compte administratif (compte des investissements et compte de fonctionnement).